



TechCenter Reinach

TechCenter Reinach
Duggingerstrasse 15
4153 Reinach BL
www.techcenter-reinach.ch

TechCenter Reinach in aller Kürze.

Das TechCenter Reinach ist der perfekte Standort für Ihr Unternehmen.
Hier fassen wir Ihnen in aller Kürze die Vorzüge unserer Liegenschaft zusammen.

Eine Gewerbe- und Büroliegenschaft für alle Bedürfnisse

- Über 25'000 m² Gewerbeflächen
- Ausgerichtet für Life Science, Forschung und Entwicklung, Labors, Engineering, Büro / IT, Pharma
- Core & Shell-Vermietung
- Nach Absprache auch Finanzierung der Ausbaustufe 1 möglich
- Parkplätze im eigenen Parkhaus mit direkter Verbindung zum Arbeitsplatz

Freie Flächen für fast alles

- Von 300 bis 2'400 m² zusammenhängend mietbar
- Flexible Nutzung möglich von Labors über pharmazeutische Produktion bis Büros
- Ausserordentliches Flächenverhältnis Fenster / Boden
- Flexibel und multifunktional: durchgehende Raumhöhe von 3.5 Metern
- Schnelle Verfügbarkeit

Gebiet Kägen: Ein Standort mit Zukunft

- Internationale Nachbarschaft mit weltweit agierenden Brands
- Bestens erreichbar mit IV und ÖV
- Beste Verpflegungsmöglichkeiten
- Naherholungsgebiet in unmittelbarer Nachbarschaft

Wirtschaftsstandort Reinach – im Herzen Europas

- Nähe zu Basel als globaler Finanzplatz, Life-Science-Metropole sowie Dienstleistungszentrum
- Lage im Dreiländereck – unmittelbare Nähe zu Europa
- Internationale Ausrichtung mit International School
- Attraktive Wohnmöglichkeiten nahe am Grünen im Umkreis von weniger als 5 Kilometern
- Nahe am EuroAirport Basel-Mulhouse mit rund 70 Destinationen

Ihr Kontakt

Zögern Sie nicht, uns bei Interesse oder Fragen zu kontaktieren:

Liegenschaftsverwaltung immosense ag:

Cyril Welti: +41 (0)61 225 45 50

E-Mail: cyril.welti@immosense.ch